



Záměr: **Z/2024/97536**
Řízení: **R/2024/86357**
Č.j.: **R/2024/86357/5**
Úřad:

Dne: 06.02.2025

Adresát:
Rozdělovník

Městský úřad Horažďovice - DOSS
Mírové náměstí 1 34101
Horažďovice ubnbxnt

Vyřizuje: **Ing. Martin Škoda**
Tel: 371430548

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Výroková část

Městský úřad Horažďovice, jako věcně a místně příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností podle § 66 a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy v oblasti vydávání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen "JES") v souladu s § 11 písm. d) a § 15 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění (dále jen "ZJES"), a vydávání koordinovaného závazného stanoviska (dále jen "KZS") v souladu s § 176 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád), na základě žádosti č. j. R/2024/86357 ze dne 18.12.2024, kterou podala

Jitka Ticháčková, nar. [REDAKCE], Pačejov nádraží 167, 341 01, (na základě plné moci zastoupený společností Zakra s.r.o., IČO: 08064458, Litohlavská 95, Rokycany 337 01 (dále též „žadatel“)



pro záměr „Domovní ČOV pro objekt na parc. č. st. 20/1 v k.ú. Nový Dvůr u Myslíva“ (dále též záměr)

dle předložené projektové dokumentace pro stavební povolení, kterou zpracoval Ing. Ondřej Žák v prosinci 2024,

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „Domovní ČOV pro objekt na parc. č. st. 20/1 v k.ú. Nový Dvůr u Myslíva“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný

II.

za podmíněk:

1. Během provádění stavebních prací bude stavba a staveniště zajištěno tak, aby nedošlo ke znečištění vody ve vodním toku. Strojní a stavební mechanismy a dopravní prostředky budou zajištěny proti úkapům a nebudou parkovány v blízkosti vodního toku.
2. Stavební materiál nezbytný pro vlastní stavbu musí být zabezpečen tak, aby nemohlo dojít k jeho splavení do koryta vodního toku v případě zvýšených průtoků nebo při přivalových srážkách.
3. Po dokončení stavebních prací bude odklizen veškerý materiál, který byl v souvislosti se stavbou v blízkosti vodního toku uložen.

Výústní objekt nebude zasahovat do průtočného profilu Myslívského potoka (IDVT 10100357).



Odůvodnění

Městský úřad Horažďovice, odbor životního prostředí obdržel dne 18.12.2024 pod č.j. R/2024/86357 žádost **Jitky Ticháčkové, nar. [REDACTED], Pačejov nádraží 167, 341 01**, (na základě plné moci zastoupený společností Zakra s.r.o., IČO: 08064458, Litohlavská 95, Rokycany 337 01, o vydání koordinovaného závazného stanoviska k záměru „**Domovní ČOV pro objekt na parc. č. st. 20/1 v k.ú. Nový Dvůr u Myslíva**“.

Výzva k doplnění žádosti č.j. R/2024/86357/2 byla odeslána 13.1.2025. Doplnění žádosti bylo doručeno dne 17.1.2025 – nová dokumentace pod ID SR00X00F766I, a stanovisko správce povodí a vodního toku.

Stavba řeší výstavbu DČOV Topas S 5, pro 4 EO, kanalizace DN 150 v délkách 16,5 a 13,8 m. Trasa kanalizace bude začínat napojením na prostup potrubí skrze obvodovou stěnu objektu. Z tohoto místa bude trasa vedena k ČOV, kde bude probíhat odběr vzorků přečištěných vod. Přečištěné vody budou potrubím svedeny až k výústnímu objektu. Příslušenství ČOV bude umístěno uvnitř ČOV. K ČOV bude přiveden pouze elektro kabel CYKY-J 3x2,5.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující zákony na ochranu životního prostředí:

- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Toto JES nahrazuje následující správní úkony:

- **Závazné stanovisko dle § 14 odst. 2 lesní zákon**
- **Souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení dle vodního zákona (§ 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona)**

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**, dospěl příslušný orgán k závěru, že lze vydat souhlasné jednotné



environmentální stanovisko. Městský úřad Horažďovice, odbor životního prostředí k tomuto závěru dospěl z následujících důvodů:

Lesní hospodářství (vyřizuje Martin Čáň, DiS., can@muhorazdovice.cz, tel. 376 430 546)

Výše uvedeným záměrem je dotčen zájem hájený podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Záměr je podle předložené dokumentace umístěn v katastrálním území Nový Dvůr u Myslíva na pozemcích p. č. st. 20/1, 174, 281/1 a 279/3 a ve vzdálenosti do 30 m od pozemku určeného k plnění funkcí lesa p. č. 172/1.

Podle ustanovení § 14 odst. 1 lesního zákona jsou „Projektanti nebo pořizovatelé územně plánovací dokumentace, návrhů na stanovení dobývacích prostorů a zpracovatelé dokumentací staveb jsou povinni dbát zachování lesa a řídit se přitom ustanoveními tohoto zákona. Jsou povinni navrhnout a zdůvodnit taková řešení, která jsou z hlediska zachování lesa, ochrany životního prostředí a ostatních celospolečenských zájmů nejvhodnější; přitom jsou povinni provést vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení, navrhnout alternativní řešení, způsob následné rekultivace a uspořádání území po dokončení stavby.“

Podle předložené projektové dokumentace se jedná o stavbu pro odkanalizování stávající stavby rodinného domu s celoročním užíváním na pozemku p. č. st. 20/1. Trasa kanalizace a umístění ČOV je navržena na pozemku určeném k plnění funkcí lesa p. č. 174 s následným vyústěním do vodního toku na pozemku p. č. 281/1. Vzhledem k terénním poměrům v dané lokalitě je navržený záměr na odkanalizování tohoto rodinného domu jako jediná možná varianta tj. splnění podmínky dané § 14 odst. 1 lesního zákona. Záměr nikterak nebude ovlivňovat ani hospodaření na pozemku určeném k plnění funkcí lesa p. č. 142/1, který se nachází do vzdálenosti 30 m od výše uvedeného záměru. Na základě výše uvedeného správní orgán vydal tento souhlas podle § 14 odst. 2 lesního zákona bez podmínek.

Vodoprávní úřad (vyřizuje Ing. Lenka Křivancová,
krivancova@muhorazdovice.cz, tel. 376 430 547)

Záměr zasahuje do vodních útvarů: číslo hydrogeologického pořadí: 1-10-050160 (Myslívský potok); vodní tok: Myslívský potok – IDVT 10100357; název a kód útvaru povrchových vod: BER_0450 Myslívský potok od pramene po ústí do toku Úslava; název a kód útvaru podzemních



vod: 6310 - Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy; orientační určení polohy záměru (JTSK): X = 1106152,02; 8121200,52 (ČOV), X = 1106165,74; 812195,18 (výústní objekt).

Záměr se tak dotýká zájmů vodního zákona z hlediska ochrany povrchových a podzemních vod, zachování jakosti povrchových a podzemních vod.

Výše uvedený záměr se nachází jednak na pozemku sousedící s vodním tokem Myslívský potok a zároveň výústní objekt zasahuje na pozemek s tímto vodním tokem, současně je záměr umístěný v záplavovém území Myslívského potoka, které bylo stanoveno KÚ Plzeňského kraje, č.j.: ŽP/9890/11 dne 29.9.2011.

K záměru je dle vodního zákona potřebný souhlas vodoprávního úřadu podle ust. § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona, tj. ke stavbám a zařízením na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků, nebo na pozemcích s takovými pozemky sousedících, pokud tyto stavby a zařízení ovlivní vodní poměry a dále ke stavbám v záplavovém území.

Povodí Vltavy státní podnik, jako příslušný správce významného vodního toku vodního toku Myslívský potok vydalo vyjádření k povolovanému záměru dne 14.01.2025 pod zn. PVL-2585/2025/340/So a PVL-599/2025/SP, ve kterém je uvedeno, že souhlasí uvedeným záměrem „Domovní ČOV pro objekt na parc. č. st. 20/1 v k.ú. Nový Dvůr u Myslíva“ za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Během provádění stavebních prací bude stavba a staveniště zajištěno tak, aby nedošlo ke znečištění vody ve vodním toku. Strojní a stavební mechanismy a dopravní prostředky budou zajištěny proti úkapům a nebudou parkovány v blízkosti vodního toku.
2. Stavební materiál nezbytný pro vlastní stavbu musí být zabezpečen tak, aby nemohlo dojít k jeho splavení do koryta vodního toku v případě zvýšených průtoků nebo při přívalových srážkách.
3. Po dokončení stavebních prací bude odklizen veškerý materiál, který byl v souvislosti se stavbou v blízkosti vodního toku uložen.
4. Výústní objekt nebude zasahovat do průtočného profilu Myslívského potoka (IDVT 10100357).



5. Správce toku bude přizván k předkolaudační prohlídce stavby. Kontakt: J. Pacolt, tel. č. 724 212 367, e-mail: jiri.pacolt@pvl.cz

Podmínku č. 1 až 4 vodoprávní úřad přebírá jako podmínky tohoto souhlasu. Podmínka č. 5 se týká navazujícího povolovacího řízení.

Z hlediska ustanovení § 23a odst. 1 písm. a) vodního zákona vodoprávní úřad na základě předložených dokladů, z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Plánem dílčího povodí Horní Vltavy došel k závěru, že výše uvedený záměr je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu a potenciálu.

V místě navrhovaného záměru se nenachází ochranné pásmo vodního zdroje.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu. Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Upozornění

Podle zákona č. 20/1987 Sb., **o státní památkové péči** (odpovědná úřední osoba Mgr. Radka Kočí, tel. 371 430 555, koci@muhorazdovice.cz): Městský úřad Horažďovice, odbor památkové péče, školství a kultury upozorňuje na dodržení podmínek vyplývajících ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění: Stavebníci jsou podle § 22 zák. č. 20/1987 Sb. povinni: Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit tento záměr Archeologickému ústavu AV ČR (Letenská 4, 118 01 Praha 1) a umožnit této nebo jiné oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.



Podepsáno dle data v el.podpisu.

.....

Rozdělovník: obec

Obec Myslív

zástupce žadatele

Zakra s.r.o., Litohlavská 95, Plzeňské Předměstí, 33701 Rokycany