



MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Odbor dopravy

Naše č.j.: MH/07712/2024
Spisová značka: MH/04399/2024-279.9

Vyřizuje: Milada Kotišová
Telefon: 371 430 566
E-mail: kotisova@muhorazdovice.cz

Datum: 29.04.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Městský úřad Horažďovice, odbor dopravy, jako speciální stavební úřad ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací a místních komunikací dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 05.03.2024 žádost právnické osoby Město Horažďovice, se sídlem Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice, IČO: 00255513, o vydání společného povolení pro stavbu s názvem „**Revitalizace školního areálu ZŠ Blatenská, Horažďovice, SO 03 – Úpravy veřejného prostoru ulice Mayerova“ na p.p.č. 841/1, 841/3 a 2701 v k.ú. Horažďovice“** na p.p.č. 841/1 (ostatní plocha), 843/1 (ostatní plocha), 2701 (ostatní plocha) v k.ú. Horažďovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno správní řízení.

Speciální stavební úřad zjistil, že předložená žádost spolu s přílohami neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby. Na základě uvedených skutečností byl žadatel vyzván k doplnění údajů a podkladů k žádosti, což ve stanoveném termínu učinil.

Stručný popis stavby:

- stavba hlavní: stavba veřejné dopravní infrastruktury
- stavby vedlejší: stavba veřejné technické infrastruktury, stavba oplocení

Stavba je členěna na stavební objekty:

SO 100 Objekty pozemních komunikací – parkovací plochy, chodníky, nový sjezd, oplocení:

- dotčené pozemky: p.p.č. 841/1 (ostatní plocha), 843/1 (ostatní plocha), 2701 (ostatní plocha) v k.ú. Horažďovice.
- bude provedena úprava stávajícího sjezdu na ul. Mayerova. Sjezd bude sloužit pro dopravní obslužnost školního areálu (zásobovací dvůr školní kuchyně) a 9 nových parkovacích stání pro parkování veřejnosti u školního areálu.
- dále se jedná o odstranění stávajícího chodníku a oplocení mezi školním areálem a ulicí Mayerova. Zde dojde k vybudování nových parkovacích stání (18 parkovacích míst z toho 16x stání pro automobily, 2x vyhrazená stání). Bude vybudován i přidružený chodník k ulici Mayerova, který bude navazovat na stávající chodník a dojde k napojení školních budov na veřejný prostor. Celková kapacita parkoviště je 27 stání (25x stání pro automobily, 2x vyhrazená stání).
- bude realizováno nové oplocení areálu školy, oplocení shodné se stávajícím, ocelové sloupky zabetonované opatřené betonovými patkami (250/250/1000 mm), osazeny podhrabové desky tl. 50 mm, výšky 300 mm, délka desky 2000 mm, ocelové sloupky ø 60 mm, rámy s žebírkovým výpletem, výplet - zinkovaný drát o průměru min. 2,2 mm, velikost ok 50x50 mm, průměr rámu - kulatina min. 12 mm, rám lakovaný - odstín tmavá šedá, rámy uchycené k ocelovým sloupkům. Výška nového

oplocení bude 1,5 m a celkové délka 40,5 m. Součástí nového oplocení budou pojezdová vrata šířky 5,00 m a výšky 1,45 m a dvě vstupní branky šířky 1,12 m.

SO 400 Elektro a sdělovací objekty – zřízení veřejného osvětlení:

- dotčené pozemky: p.p.č. 841/1 (ostatní plocha), 843/1 (ostatní plocha) v k.ú. Horažďovice.
- zemní kabel NN pro VO bude připojen ze stávajícího rozvodu VO ze sloupu u okružní křižovatky; zemní kabel VO bude veden k parkovacím plochám a veřejnému prostranství; uložení do výkopu bude provedeno standardně — hutněné pískové lože včetně ochranné folie PVC; parkovací plochy vč. veřejného prostranství budou osvětleny celkem 11 ks osvětlovacími stožáry.
- osvětlovací stožáry VO: žárově zinkované bezpaticové - sadové, třístupňové stožáry; výška s výložníkem - 6,40 m; délky výložníků - 1,00 m, 1,50 m a 2,00 m.

Městský úřad Horažďovice, odbor dopravy, jako speciální stavební úřad ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací a místních komunikací dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a dle § 15 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánu a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) **oznamuje** ve smyslu ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení **zahájení společného řízení**, ve kterém upouští od ústního jednání.

Dotčené orgány mohou závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky **do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení**.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři zdejšího speciálního stavebního úřadu (MěÚ Horažďovice, I. patro, kanc. č. 124) ve dnech pondělí a středa, 8-17 hodin, v ostatních pracovních dnech po telefonické domluvě.

Jelikož se jedná o správní řízení s velkým počtem účastníků řízení, speciální stavební úřad dle ustanovení § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), oznamuje toto opatření veřejnou vyhláškou.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 94n odst. 3 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Milada Kotišová
pověřená vedením odboru dopravy

Městský úřad Horažďovice zajistí vyvěšení této vyhlášky na úřední desce městského úřadu po dobu 15 dnů a zároveň bude tato vyhláška zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu, byla-li splněna i podmínka zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis:

Razítko, podpis:

Oznámení obdrží:

Účastníci řízení (dle § 27, odst. 1 správního řádu)

Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

(doručováno zmocněnci: Jiří Urbánek, Velké náměstí 54, 386 01 Strakonice)

Vlastníci/správci veřejné technické infrastruktury:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

ČEVAK a.s., Severní 8/2264, 370 10 české Budějovice

Dotčené orgány

Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Městský úřad Horažďovice, Odbor výstavby a ÚP, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Městský úřad Horažďovice, Odbor školství, památkové péče a kultury, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Policie ČR, KŘPP, ÚO Klatovy, DI, Nábřeží kpt. Nálepky 412, 339 01 Klatovy

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, ÚP Klatovy, Skrétova 15, 301 00 Plzeň

Úřední deska – vyvěšeno pro:

- účastníci řízení (dle § 27, odst. 2 správního řádu)

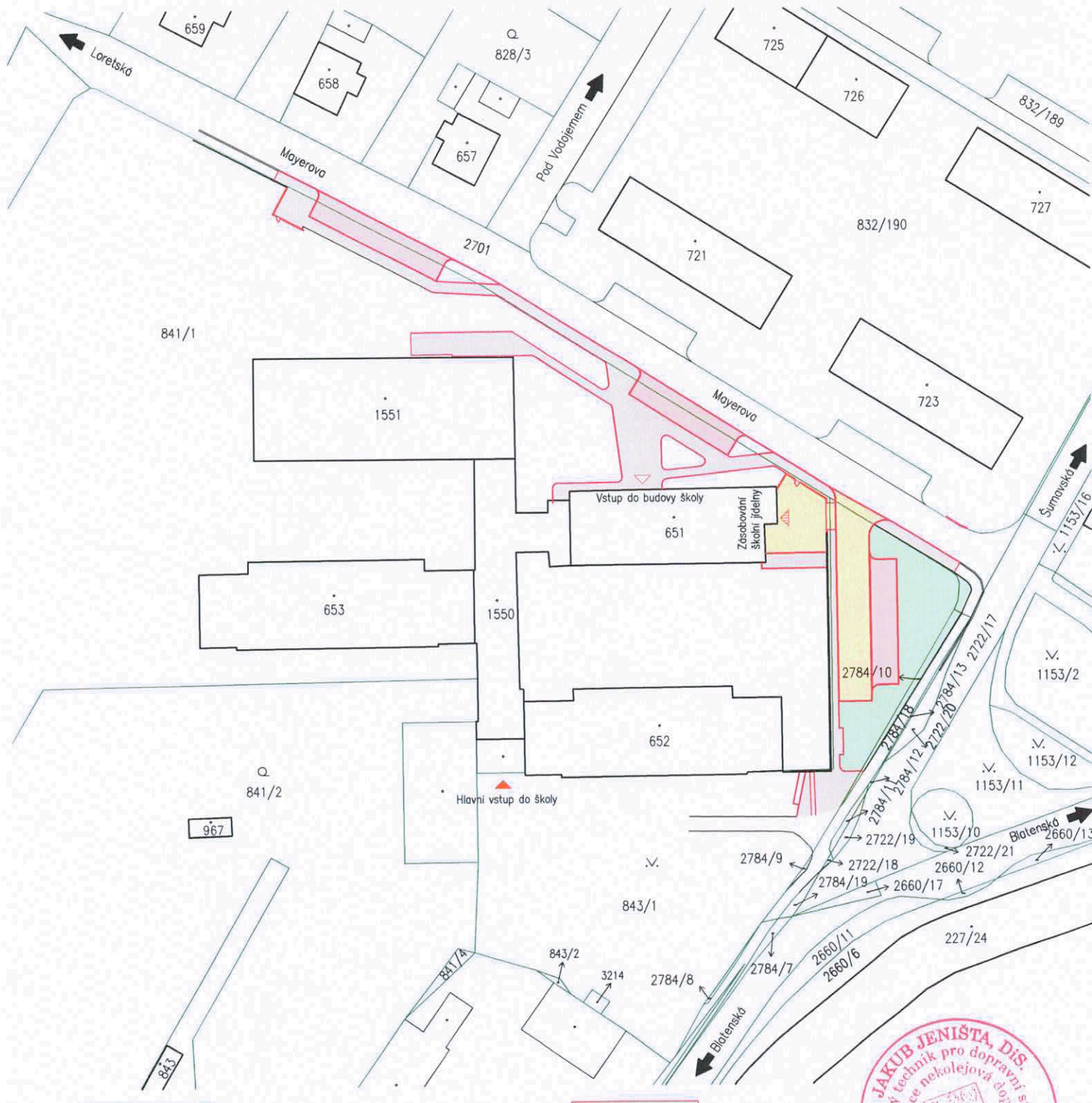
Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

- st.p.č. 651, 652, 1551, 657, 658, 659, 723, 721 v k.ú. Horažďovice

- p.p.č. 828/7, 2784/10, 2784/13, 2784/18, 828/3, 824/2, 824/3, 2722/17 v k.ú. Horažďovice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

- čp. 538, 539, 523, 524, 525, 785, 786, 783, 784



- Nové komunikace
- Nová zeleň
- Nové parkovací stání
- Nové chodníky



| | | | |
|--|---|--|--------------------------|
| ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Jakob Jeništa DiS. | VYPRACOVAL: Ing. Jakub Kortus | Jiří Urbánek | |
| OBEC: Horažďovice | KRAJ: Plzeňský | projektová činnost ve výstavbě Velké náměstí 54, 386 01 Strakonice tel: 602 427 317 DIČ: CZ6006130031 | |
| INVESTOR: Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice | | IČ: 735 52 771 | DATUM: 12/2023 |
| PROJEKT: REVITALIZACE ŠKOLNÍHO AREÁLU ZŠ BLATENSKÁ, HORAŽĎOVICE na parcele: 841/1, 2701, 843/1 vše v k.ú. Horažďovice SO03 - Úpravy veřejného prostoru ulice Mayerova Katastrální situační výkres | | STUPEŇ: DSP | MĚŘITKO: 1 : 1000 |
| | | C | 2 |