

ÚP KVÁŠŇOVICE

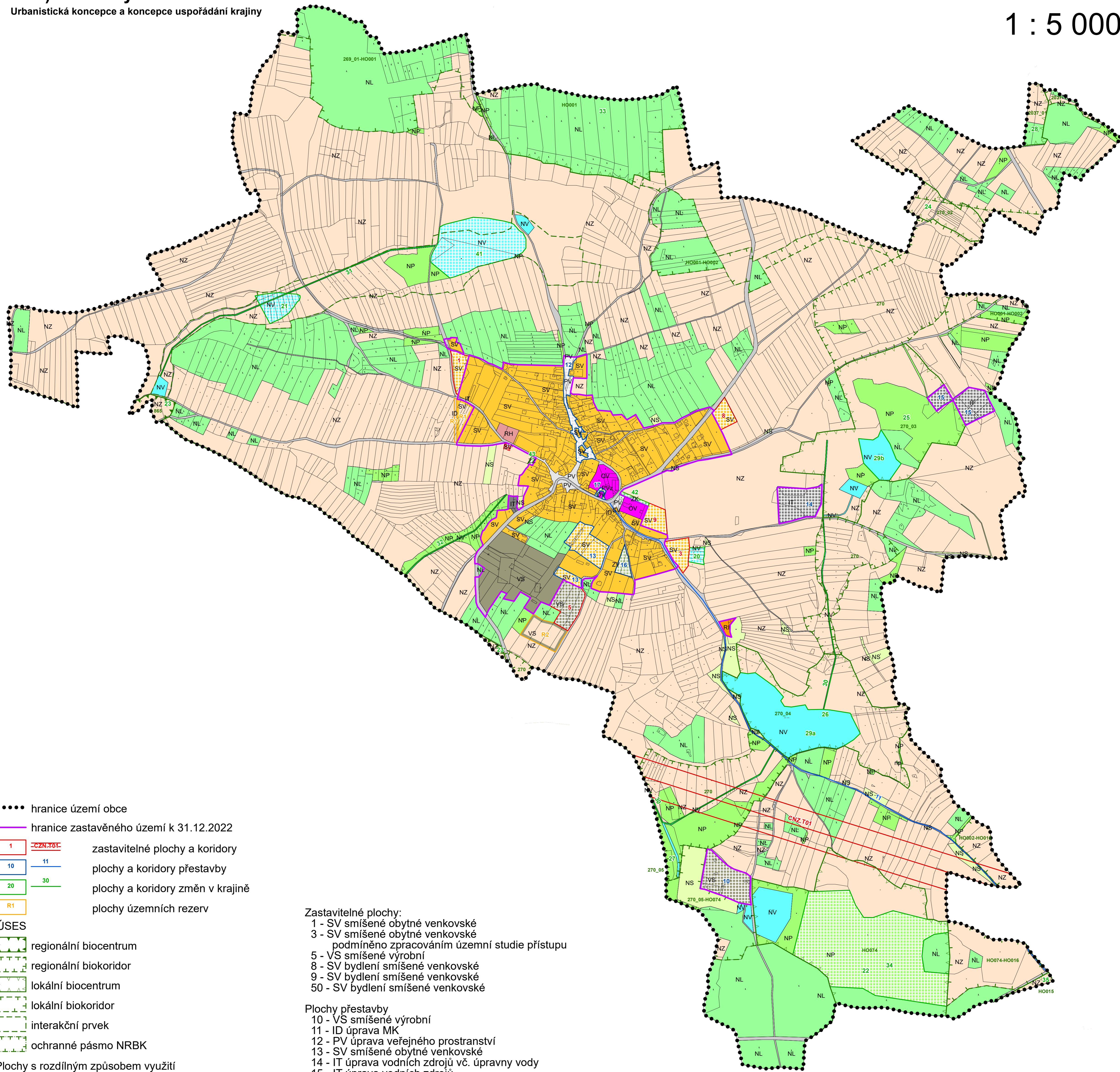
Úplné znění po změně č. 3

A2b) Hlavní výkres

Urbanistická koncepce a koncepce uspořádání krajiny

N

1 : 5 000



••••• hranice území obce

— hranice zastavěného území k 31.12.2022

- 1 -CZN.T01- zastavitelné plochy a koridory
- 10 plochy a koridory přestavby
- 20 plochy a koridory změn v krajině
- R1 plochy územních rezerv

ÚSES

- regionální biocentrum
- regionální biokoridor
- lokální biocentrum
- lokální biokoridor
- interakční prvek
- ochranné pásmo NRBK

Plochy s rozdílným způsobem využití

- | stabilizované plochy | plochy změn | územní rezervy |
|----------------------|-------------|----------------|
| SV | SV | SV |
| RI | | |
| RH | | |
| OV | | |
| PV | PV | |
| | PVz | |
| ID | ID | |
| IT | IT | |
| VS | VS | VS |
| NV | NV | |
| NL | | |
| NZ | | |
| NP | NP | |
| NS | | |
| | ZK | |
| | ZV | |
| | ZZ | |

Zastavitelné plochy:

- 1 - SV smíšené obytné venkovské
- 3 - SV smíšené obytné venkovské podmíněno zpracováním územní studie přístupu
- 5 - VS smíšené výrobní
- 8 - SV bydlení smíšené venkovské
- 9 - SV bydlení smíšené venkovské
- 50 - SV bydlení smíšené venkovské

Plochy přestavby

- 10 - VS smíšené výrobní
- 11 - ID úprava MK
- 12 - PV úprava veřejného prostranství
- 13 - SV smíšené obytné venkovské
- 14 - IT úprava vodních zdrojů vč. úpravny vody
- 15 - IT úprava vodních zdrojů
- 16 - ZV veřejná zeleň
- 17 - PVz veřejné prostranství - zeleň

Plochy změn v krajině a úprav nezastavěných ploch

- 20 - NV vodní plocha
- 21 - NV vodní plocha
- 22 - NP VKP Obecní dráha
- 23 - RBC 865 Kovčinský rybník
- 24 - LBC 270_02 V chlumku
- 25 - LBC 270_03 V hájích
- 26 - LBC 270_04 Jámský rybník
- 27 - LBC 270_05 Pod Kvášňovicemi
- 28 - LBC 2037_01 Pod Kozími hřbety
- 29a,b - NV odbahnění vodních ploch
- 30 - NV revitalizace Kovčinského potoka
- 31 - NV revitalizace „Západního“ potoka 1
- 32 - NV revitalizace „Západního“ potoka 2
- 33 - LBC HO001 Javorský
- 34 - LBC HO074 Březovce
- 35 - LBC HO015 Baba
- 41 - NV vodní plocha
- 42 - ZK zeleň krajinná
- 43 - ZZ zeleň - zahrady a sady

Koridory

CNZ.T01 - ZVN-400kV

Územní rezervy

- R1 - SV smíšené obytné venkovské
- R2 - VS smíšené výrobní
- R3 - ID místní komunikace

Záznam o účinnosti

- a) Označení správního orgánu, který změnu ÚP č. 3 vydal:
Zastupitelstvo obce Kvášňovice
- b) Pořadové číslo poslední změny: 3
- c) Datum nabytí účinnosti poslední změny:
- d) Údaje o oprávněné úřední osobě pořizovatele:
MěÚ Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování
Jméno a příjmení: Mgr. Robert Flachs
Funkce: vedoucí odboru územního plánování
Podpis:
Otisk úředního razítka:



AVE architekt, a.s.
Českolázeň 55, 328 00 Píseň
tel.: 377 455 697, 377 241 504
email: oves@ave-architekt.cz

POŘIZOVATEL: MěÚ Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování

AKCE: ÚZEMNÍ PLÁN KVÁŠŇOVICE

STUPEŇ: ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU PO ZMĚNĚ Č.3

NÁZEV VÝKRESU: HLAVNÍ VÝKRES

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	Ing. arch. V. ULČ	DATUM:	03/2024	Č. VÝKRESU:
VYPRACOVANÍ:	Ing. arch. M. JŘSA	MĚŘÍTKO:	1:5000	A2b
	Ing. J. RŮŽIČKA	Č. ZÁK:	-	
	K. RŮŽIČKA			